



PREFEITURA MUNICIPAL DE CORAÇÃO DE JESUS
ESTADO DE MINAS GERAIS

Melhorias Sanitárias completas com esgoto ligado a rede
Mês de referência -SINAPI - Dezembro 2023 (RT-18/01/2024), SETOP - Agosto/2023 - Com desoneração

BDI-28,82%

Item	CÓDIGO	FONTE	Descrição dos serviços	Unidade	Quantidade Prevista	Valor Unitário	Valor Total Sem BDI	Valor total com BDI
1			Administração local					
1.1	90777	SINAPI	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	H	2,50	96,41	241,03	310,49
1.2	90776	SINAPI	Encarregado Geral de obras com encargos complementares	H	8,60	43,58	374,79	482,80
SUB-TOTAL							615,81	793,29
2			Serviços preliminares					-
2.1	98519	SINAPI	Revolvimento e limpeza manual de solo	m ²	22,02	1,59	35,01	45,10
2.2	ED-17989	SETOP	Locação de obra com gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00 m, reaproveitamento 2 vezes.	m ²	3,45	49,91	172,19	221,81
SUB-TOTAL							207,20	266,92
3			Fundações					-
3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas com profundidade igual ou menor que 1,30 m.	m ³	0,41	64,52	26,45	34,08
3.2	102487	SINAPI	Concreto ciclopico FCK = 15MPA, 30% pedra de mão em volume real, inclusive lançamento. AF_05/2021	m ³	0,41	501,17	205,48	264,70
SUB-TOTAL							231,93	298,78
4			Coberturas					-
4.1	101964	SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para piso, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento + capa) = 8cm + 4 cm.	m ²	5,13	172,01	882,41	1.136,72
SUB-TOTAL							882,41	1.136,72
5			Alvenaria de tijolos furados					-
5.1	ED-48231	SETOP	Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, Esp.9 cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento.	m ²	19,34	45,95	888,67	1.144,79
5.2	ED-48231	SETOP	Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, Esp.9 cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (paredes de suporte da pia de cozinha e tanque de lavar roupa)	m ²	2,16	45,95	99,25	127,86
5.3	ED-48231	SETOP	Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado, Esp.9 cm, para revestimento, inclusive argamassa para assentamento (parede de suporte da caixa d'água)	m ²	0,70	45,95	32,17	41,43
SUB-TOTAL							1.020,09	1.314,08
6			Revestimentos					-

6.1	87878	SINAPI	Chapisco de parede, com argamassa de cimento e areia, espessura 0,5 cm, traço 1:3, aplicado com colher de pedreiro. (incluindo o interior do teto do banheiro e beiral).	m ²	49,72	3,95	196,39	252,99
6.2	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia), preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas (incluindo o interior do teto do banheiro).	m ²	44,40	34,62	1537,13	1.980,13
6.3	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia), preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas (apoio da pia de cozinha e tanque de lavar roupa).	m ²	4,32	34,62	149,56	192,66
6.4	87530	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal hidratada e areia), preparo manual, aplicada manualmente, espessura 2,0 cm, com execução de taliscas (apoio da pia de cozinha e tanque de lavar roupa).	m ²	1,00	34,62	34,62	44,60
6.5	87275	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas (h=1,50 m) com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm, aplicadas em ambiente de área maior que 5,0 m ² a meia altura das paredes.	m ²	10,02	60,82	609,42	785,05
SUB-TOTAL							2.527,12	3.255,43
7			Esquadrias					-
7.1	ED-50971	SETOP	Fornecimento e assentamento de porta completa, estrutura e marco em chapa dobrada, 60 x 210 cm.	pça	1,00	471,84	471,84	607,82
7.2	94559	SINAPI	Janela de aço basculante, fixação com argamassa, sem vidros, padronizada (60x60 cm).	m ²	0,36	577,79	208,00	267,95
7.3	ED-51155	SETOP	Vidro liso comum transparente esp. 3 mm colocado	m ²	0,36	133,06	47,90	61,71
SUB-TOTAL							727,75	937,48
8			Pisos interno e externo					-
8.1	94974	SINAPI	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita1), preparo manual (contrapiso interno, esp= 6,0 cm).	m ³	0,16	391,21	62,59	80,63
8.2	87246	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo grês, dimensões 35x35 cm, aplicada em ambiente de área menor que 5,0 m ² .	m ²	2,63	55,26	145,33	187,22
8.3	94994	SINAPI	Execução de passeio (calçada) com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, esp = 8 cm, armado.	m ²	8,02	84,33	676,33	871,24
SUB-TOTAL							884,25	1.139,10
9			Pinturas					-
9.1	88489	SINAPI	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. AF_04/2023	m ²	49,72	11,47	570,29	734,65
9.2	ED-50491	SETOP	Pintura de esquadrias em esmalte sintético - duas demãos, incluindo uma demão de fundo anticorrosivo (porta e janela).	m ²	3,28	34,28	112,44	144,84
SUB-TOTAL							682,73	879,49
10			Instalações elétricas					-

10.1	ED-50227	SETOP	Ponto de embutir para um (1) interruptor simples (10a 250v), com placa 4"x2" de um (1) posto, com eletroduto flexível corrugado, antichama, dn 25mm (3/4"), embutido na alvenaria e cabo de cobre flexível, classe 5, isolamento tipo lshf/atox, não halogenado, seção 1, 5mm2 (70°c-450/750v), com distância de até dez (10) metros do ponto de derivação, inclusive caixa de ligação, suporte e fixação do eletroduto com enchimento do rasgo na alvenaria/concreto com argamassa	unidade	1	223,46	223,46	287,86
10.3	91926	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação (para chuveiro)	m	4,75	3,33	15,82	20,38
10.2	97610	SINAPI	Lâmpada compacta de Led 10 W, base E27	unidade	1	13,90	13,90	17,91
SUB-TOTAL							253,18	326,14
11			Instalações hidrossanitárias					-
11.1	86943	SINAPI	Fornecimento e instalação de lavatório em louça branca, suspenso, incluso sifão flexível em PVC, válvula e engate flexível plástico de 30 cm, com torneira cromada de mesa.	unidade	1	228,51	228,51	294,37
11.2	86888	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - Fornecimento e instalação. AF_01/2020	unidade	1	429,58	429,58	553,38
11.3	36790	SINAPI-I	Tanque duplo de lavar roupa em mármore sintético com cuba lisa e esfregador 60 x 120 cm.	unidade	1	217,42	217,42	280,08
11.4	ED-50013	SETOP	Fornecimento e instalação de caixa de espuma em PVC, 250x230x75mm, tubo de PVC 50 mm e tampa e porta tampa.	unidade	1	100,30	100,30	129,21
11.5	86934	SINAPI	Fornecimento e instalação de pia de cozinha de marmorite sintético (1,20 X 0,60 m), incluindo torneira cromada de 1/2 ", válvula em plástico branco, sifão de plástico.	unidade	1	330,58	330,58	425,85
11.6	ED-50013	SETOP	Fornecimento e instalação de caixa de gordura em PVC, 250x230x75mm, tubo de PVC 50 mm e tampa e porta tampa.	unidade	1	100,30	100,30	129,21
11.7	34637	SINAPI	Fornecimento e instalação de caixa d'água de polietileno com tampa, capacidade 500 litros, sem acessórios.	unidade	1	249,66	249,66	321,61
11.8	94975	SINAPI	Base de sustentação da caixa d'água (1,00 x 1,00 x 0,05 m) concreto armado FCK - 15 Mpa, preparo manual	m³	0,05	426,31	21,32	27,46
11.9	100860	SINAPI	Fornecimento e instalação de chuveiro elétrico com corpo de plástico simples	unidade	1	79,34	79,34	102,21
11.10	ED-49878	SETOP	Caixa de esgoto de inspeção/passagem em alvenaria (50x50x45cm), revestimento em argamassa com aditivo impermeabilizante, com tampa de concreto, inclusive escavação, reaterro e retirada do material escavado.	Unidade	1	239,73	239,73	308,82
11.11	94650	SINAPI	Fornecimento e instalação de tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, instalado na caixa de inspeção, junto à parede do banheiro, em prumada de ventilação.	m	3	20,62	61,86	79,69
11.12	Composição	SINAPI	Instalação hidro-sanitária do módulo - conforme composição anexa.	unidade	1	851,68	851,68	1.097,13
SUB-TOTAL							2.910,28	3.749,02
12			Ligação do esgoto à rede					-
12.1	93358	SINAPI	Escavação manual de valas	m³	0,72	64,52	46,45	59,84
12.2	89714	SINAPI	Tubo de PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	12,00	32,03	384,36	495,13
12.3	1858	SINAPI	Curva de PVC longa, 45 G com bolsas para esgoto sanitário	Unidade	1,00	51,74	51,74	66,65

12.4	42699	SINAPI	Selim para ligação de esgoto 150 x 100 mm	Unidade	1,00	30,40	30,40	39,16
12.5	2696	SINAPI	Mão de obra - encanador ou bombeiro	h	4,00	16,13	64,52	83,11
SUB-TOTAL							577,47	743,90
TOTAL SEM B.D.I.							11.520,22	14.840,35
B.D.I.(28,82%)							3.320,13	
TOTAL							14.840,35	

Adenise de Sousa Martins Engenheira civil CREA-MG 194.745/D	Robson Adalberto Mota Dias Prefeito municipal